



■土地利用計画表 計画戸数 26戸

| 名称 | 面積 | 比率 | 備考 |
|--------------|------------------------|---------|---|
| 専有地 | | | 4,203.19m ² |
| 住宅宅地 | 4,203.19m ² | 70.29% | |
| 公共施設の用に供する用地 | | | 1,776.62m ² |
| 公園 | 223.14m ² | 3.74% | |
| 道路 | 1,514.56m ² | 25.33% | |
| ゴミステーション | 4.67m ² | 0.08% | |
| 水路 | 33.55m ² | 0.56% | |
| 合計 | 5,979.81m ² | 100.00% | |

※緑地は宅地面積に対して最低10%を緑化協定により確保。
 ※雨水流出抑制施設の機能：1宅地当たりの雨水貯留量を8m³/宅地とする。