

令和3年度 第1回岡崎市入札監視委員会 定例会議 議事録

1 会議の日時 令和3年7月20日(火) 午後2時00分～午後3時30分

2 会議の場所 岡崎市役所 西庁舎7階 704号室

3 出席委員 委員長 宇野 勇治(大学教授)
(委員数4) 委員 櫻井 敬子(弁護士)
委員 太田 成紀(公認会計士)
委員 村林 聖子(大学教授)

4 出席した事務局職員

鈴木総務部長

出契約課長

黒柳主幹、高島主任主査、井澤主任主査、

水越主任主査、佐藤主査

5 概 要

(1) 総務部長あいさつ

(2) 報告事項

- ・入札制度の変更点(令和3年4月～)
- ・入札及び契約手続の運用状況(対象期間:令和3年1月～3月及び同年4月～6月)
- ・入札参加停止の状況(対象期間:令和3年1月～3月及び同年4月～6月)

(3) 抽出対象工事等の審議

対象期間:令和3年1月～3月

- ・一般競争入札 3件
- ・指名競争入札 3件
- ・随意契約 1件

対象期間:令和3年4月～6月

- ・一般競争入札 4件
- ・指名競争入札 2件
- ・随意契約 1件

(4) その他

- ・次回の定例会議について

次回の定例会議の日程は令和3年11月17日(水)14時からとなった。

<主な質疑>

質 問・意 見	回 答
<p>【抽出案件の審議】</p> <p><u>1 岡崎市民病院清掃業務(岡崎市高隆寺町地内)</u></p> <p>○落札率が低い要因は何か。</p>	<p>○本業務は、岡崎市民病院の本棟を始めとする対象延床面積 66,516 m²において、ほうきや掃除機による床面清掃や雑巾による壁面清掃などの日常清掃、床面洗浄やワックス塗布などの定期清掃を行うものです。</p> <p>病院内での清掃で、感染対策のために区域によって清掃道具も分けて使用することなど制約が多いが、設計金額が高額な案件であったこと、またソシオは平成 26 年度から当該業務を受注していることから、受注意欲が高く落札率が低くなったと推測されます。</p>
<p><u>2 阿知和地区工業団地造成事業に係る猛禽類調査業務(岡崎市東阿知和町ほか3箇町地内)</u></p> <p>○落札率が低い要因は何か。</p>	<p>○本業務は、平成 28・29 年度に実施した生活環境等影響調査において、工業団地の隣接地で重要な猛禽類であるサシバ・ハチクマの営巣(えいそう)が確認されたため、令和 2 年度より繁殖状況調査を実施しているもので、事業中における繁殖の成否、その状況についてモニタリングを行うものです。</p> <p>株式会社太陽機構は令和 2 年度に行った当該業務を受注していることから、受注意欲が高く落札率が低くなったと推測されます。</p>
<p><u>3 配水管布設工事(岡崎市戸崎町ほか1箇町地内)</u></p> <p>○契約金額が高いにも関わらず、入札参加者が少なく、落札率が高い要因は何か。</p>	<p>○本工事は、地震災害時に優先的に給水する必要がある重要給水施設への配水ルートになっている、配水管の耐震化を行うものです。</p> <p>口径600mmのダクタイル鋳鉄管542mの布設替えを行うため難易度が高く、また、主要地方道岡崎刈谷線の車道での作業で、大部</p>

分が夜間施工となるため、手間も多くかかります。そのため参加者数が少なく、落札率及び契約金額が高くなりました。

4 岡崎市美術博物館総合案内業務(岡崎市高隆寺町地内)

○落札率が高い要因は何か。

○本業務は、美術博物館において入館者の受付や入場券の販売、来館者に対し市内の文化施設の情報を提供する等の総合的な受付案内をするものです。

本業務は業務費のうち、ほとんどが人件費であり、昨今の人件費の高騰から低い金額での応札が難しく、落札率が高くなったと推測されます。

5 道路整備工事(岡崎市中伊西町地内 市道中伊西一色線)

○参加者数が多い要因は何か。

○本工事は、道路ののり面に設置してある排水用の側溝が老朽化したため、布設替えをするものです。のり面での作業となりますが、側溝及び集水柵の設置となるため難易度は低いと思われます。

また、債務負担行為で発注された工事であるため、実際の工事着手は手持ち工事が無くなる4月以降となり、年度始めに仕事を確保しておきたい事業者も多いことから、必然的に参加者が多くなったと思われます。

6 岡崎市民病院設備総合保守管理業務(岡崎市高隆寺町ほか1箇町地内)

○契約金額が高い要因は何か。

○本業務は、病院施設の維持管理に必要な、空調設備、電気設備、ボイラー設備等の保守点検を行うものです。

多くの人員が必要な業務であり、昨今の人件費の高騰や人手不足により、低い金額での応札が難しいと思われ、また病院全体の保守ということで、より慎重な履行が求められることから、このような高い落札率、高い契約金額になったと推測されます。

7 大門雨水ポンプ場機械設備(エンジン過給機)修繕工事(岡崎市大門一丁目地内)

○随意契約の理由は何か。

○本工事は大門雨水ポンプ場のエンジン過給機の修繕工事を行い、設備の性能回復を図ることを目的としています。対象設備は、ヤンマー株式会社により、設計・製造・設置された設備で、修繕工事を行うためには、当該設備に係る技術的知識が不可欠であるため、当該業者の維持管理部門を担う「ヤンマーエネルギーシステム株式会社 名古屋支店」と随意契約を行いました。

8 市道岡崎阿知和スマートインター線取付道路予備設計業務(岡崎市西阿知和町ほか1箇町地内)

○落札率が低い要因は何か。

○本業務は、阿知和地区で整備を進めているスマートインターチェンジに接続する道路(スマートインター線)に取り付く道路の予備設計業務です。

標準的な設計内容となり一般競争入札での発注のため、入札参加者が多く、結果落札率が低くなったと推測されます。

9 市営住宅大樹寺荘建替第1期実施設計業務(岡崎市大樹寺二丁目地内)

○落札率が低い要因は何か。

○本業務は、大樹寺荘の老朽化に伴う建替のための実施設計業務です。

既存建物の調査事項や調整等の制約が少なく、設計金額の割に業務としての難易度も高くないため、競争性が高まり、落札率も低くなったと推測されます。

10 福社会館内部改修工事(2期)(岡崎市朝日町地内)

○落札率が高い要因は何か。

○本工事は、岡崎市福社会館2階の執務室、会議室の整備及び地下1階、地上4、5、6階の天井改修等を行うものです。

施工箇所以外は執務室として利用しており、施設利用をしながらの施工となるため、市民や職員の往来も多いことから、特に安全

管理が求められる現場です。一般的な建築現場より制約が多く、手間も掛かることから落札率が高くなったと思われます。

11 八帖クリーンセンターごみ処理施設運
転管理業務（岡崎市八帖南町地内）

○落札率が高く、契約金額も高い要因は何か。

○本業務は、八帖クリーンセンターのごみ処理施設の運転管理、点検整備を行うものです。

業者選定にあたり、発電設備があるストーカー炉の運転管理業務の実績があること、自社または関連会社において古い焼却施設の点検整備の実績があることを条件とし、本来予定価格3億円以上の場合、12者による指名競争入札となりますが、4者しか条件を満たす業者がおりません。

この業務は運転管理、点検整備などほぼ人件費で構成されている業務で、昨今の人件費の高騰や人手不足により、低い金額で応札することが難しいと思われます。

また、対象の施設は平成8年から稼働している老朽化の進んだ施設で、故障も多いため、このような高い落札率、高い契約金額になったと推測されます。

12 下水道管渠調査測量設計業務（岡崎市上
佐々木町地内）

○参加者数が多い要因は何か。

○本業務は、上佐々木町地内にて公共下水道を整備するための調査測量設計業務です。

設計延長が2,545mと長いものの、開削工法という標準的な設計内容であり、一般競争入札での発注のため、多くの事業者が参加したと推測されます。

13 伝送路整備工事（岡崎市大平町ほか6.9
箇町地内）

○契約金額が高い要因は何か。

○この工事は、平成10、11年度に市街化調整区域に整備した一部対象エリアのCATV網をHFC方式からFTTH方式への更新を図る工事です。

14 八帖クリーンセンターごみ処理施設補

修工事（岡崎市八帖南町地内）

○随意契約の理由は何か。

大平、東部、六ツ美支所管区内に張り巡らされたケーブル約16kmの更新となるため契約金額が高くなりました。

○本工事は、八帖クリーンセンターごみ処理施設の補修工事を行い、設備の性能回復を図ることを目的としています。対象設備は、JFEエンジニアリング株式会社により、設計・製造・設置された設備で、補修工事を行うためには、当該設備に係る技術的知識が不可欠であるため、当該業者と随意契約をしています。